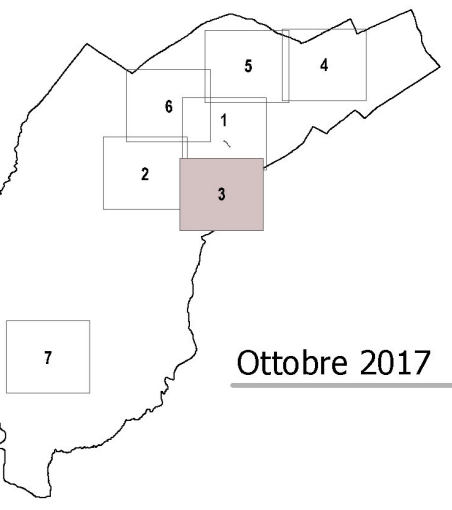


RU03 Disciplina del territorio
Le aree urbane: Il Confino
 Scala 1:2.000

Firmato digitalmente da
Silvia ARNOFI
 O = Ordine degli Architetti RUP di Roma e provincia/80053110583 C = IT
 Adozione D.C.C. n.77 del 30/12/2016
 Approvazione D.C.C. n. del



10 ottobre 2017

Legenda del RU 2013

- Sistema funzionale / Subsystemi insediativi**
- Subsistema ad impianto singolo
 - Subsistema insediativo ad assetto lineare di frangia
 - Subsistema insediativo ad assetto consolidato
 - Subsistema insediativo storico
 - Subsistema produttivo
 - Mobilità

Zone territoriali omogenee - D.M. 1444/68

- A Zone A - parti del territorio interessate da agglomerati urbani che rivestono carattere storico, artistico o particolare pregio ambientale
- B Zone B - parti del territorio totalmente o parzialmente edificate, diverse dalle Zone A
- C Zone C - parti del territorio destinate a nuovi complessi insediativi
- D Zone D - parti del territorio destinate a insediamenti per impianti industriali o ad essi assimilati
- E Zone E - parti del territorio destinate ad usi agricoli
- F Zone F - parti del territorio destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale

Destinazioni d'uso

- Servizi di uso pubblico (S)
- Sg Servizi di interesse generale
 - Ss Servizi sportivi
 - Sf Servizi per il culto
 - Si Servizi istruzione di base
 - Sa S. di pubblica amministrazione
 - St Servizi tecnologici
 - Sc Servizi cimiteriali
 - Spc Servizi postali
 - Sr S. cultura o spettacolo
 - Ss Servizi ospedalieri e sanitari
- Attività produttive e terziarie
- Ia Industriale artigianale
 - Tc Terziario commerciale
 - Td Terziario direzionale
 - Tm Terziario mobilità
 - Tr Terziario ricettivo
- Spazi scoperti
- Vc verde connettivo
 - Vp verde pubblico
 - Pr destinazioni d'uso di progetto
 - Vs verde sportivo
 - Vr verde privato
 - Es Esistenti
 - Pp parcheggi pubblici
 - Pz piazza

Tipi di intervento

- Edificio schedato
- Risanamento conservativo
- Restauo edificio
- Ristrutturazione edilizia 1
- Ristrutturazione edilizia 1 con aggiunta volumetrica
- Ristrutturazione edilizia 2
- Ristrutturazione edilizia 2 con aggiunta volumetrica
- Ristrutturazione edilizia 3
- Nuova edificazione

Attuazione del piano

- Interventi diretti convenzionati
- Piani Attuativi
- Piani Attuativi Vigenti
- Edifici schedati
- Pertinenze degli edifici schedati
- Aree di pertinenza BSA (PTCP)

Altri elementi del piano

- Limite del centro urbano
- Vincolo cimiteriale
- Ambito delle doline
- Aree sottoposte a procedura di esproprio
- Aree di compensazione per il miglioramento delle criticità idrauliche della zona

Legenda Variante n.1 al RU

- Interventi della Variante n.1 al RU
- Servizi di interesse generale
- Verde pubblico
- Verde pubblico privato
- Verde privato
- Parcheggi pubblici
- Parcheggi privati
- Viabilità pubblica da realizzare
- Perimetro territorio urbanizzato (art. 224 LR 65/2014)
- Fascia di ambientazione/ orti sociali
- Nuovo terziario commerciale
- Nuova residenza
- Nuovo Industriale artigianale
- Grafica di variazione delle notazioni del RU
- Interventi di sistemazione strada e sue pertinenze
- Realizzazione svincolo per parcheggio pubblico
- Aggiornamento perimetri subsistema produttivo

Gruppo di lavoro della Variante n.1

Giacomo Grazi (Sindaco)
 Michele Cortonichi (Assessore all'Urbanistica)
 Alessandro Valinani (Responsabile Unico del procedimento e responsabile Area Tecnica)
 Michele Pisuati (Garante della Comunicazione)
 Silvia Arnofi (Progettista, Coordinamento generale e VAS)
 Paola Loglisci (Collaborazione alla progettazione urbanistica)
 Paola Loglisci e Renata Giavara (SIT, Sistema Informativo e Geografico)

