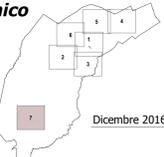


**RU07** Disciplina del territorio  
 Le aree urbane: Montefollonico  
 Scala 1:2.000



Adozione Delibera C.C. n. .... del.....  
 Approvazione Delibera C.C. n. .... del.....  
 Dicembre 2016

**Legenda del RU 2013**

- Sistema funzionale / Subsystemi insediativi**
- Subsistema ad impianto singolo
  - Subsistema insediativo ad assetto lineare di frangia
  - Subsistema insediativo ad assetto consolidato
  - Subsistema insediativo storico
  - Subsistema produttivo
  - Mobilità
- Zone territoriali omogenee - D.M. 1444/68**
- Zone A - parti del territorio interessate da agglomerati urbani che rivestono carattere storico, artistico o particolare pregio ambientale
  - Zone B - parti del territorio totalmente o parzialmente edificate, diverse dalle Zone A
  - Zone C - parti del territorio destinate a nuovi complessi insediativi
  - Zone D - parti del territorio destinate a insediamenti per impianti industriali o ad essi assimilati
  - Zone E - parti del territorio destinate ad usi agricoli
  - Zone F - parti del territorio destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale
- Destinazioni d'uso**
- Servizi di interesse generale
  - Servizi sportivi
  - Servizi per il culto
  - Servizi istruzione di base
  - Attività produttive e terziarie
  - Industriale artigianale
  - Terziario commerciale
  - Spazi scoperti
  - Verde connettivo
  - Verde pubblico
  - destinazioni d'uso di progetto
  - S. di pubblica amministrazione
  - Servizi tecnologici
  - Servizi cimiteriali
  - Servizi postali
  - S. cultura o spettacolo
  - Servizi ospedalieri e sanitari
  - Terziario direzionale
  - Terziario mobilità
  - Terziario ricettivo
  - Verde sportivo
  - Verde privato
  - parcheggi pubblici
  - piazza
- Tipi di intervento**
- Edificio schedato
  - Risanamento conservativo
  - Restauero edificio
  - Ristrutturazione edilizia 1
  - Ristrutturazione edilizia 1 con aggiunta volumetrica
  - Ristrutturazione edilizia 2
  - Ristrutturazione edilizia 2 con aggiunta volumetrica
  - Ristrutturazione edilizia 3
  - Nuova edificazione
- Attuazione del piano**
- Interventi diretti convenzionati
  - Piani Attuativi
  - Piani Attuativi Vigenti
  - Elementi di valore storico-artistico e paesaggistico
  - Edifici schedati
  - Pertinenze degli edifici schedati
  - Aree di pertinenza BSA (PTCP)
- Altri elementi del piano**
- Limite del centro urbano
  - Vincolo cimiteriale
  - Ambito delle doline
  - Aree sottoposte a procedura di esproprio
  - Aree a pericolosità idraulica elevata
  - Aree di compensazione per il miglioramento delle criticità idrauliche della zona

**Legenda della Variante n. 1 al RU**

- Interventi della Variante n.1 al RU
- Parte della rimodulazione in diversi PUC del precedente PA ora ricadente all'esterno del territorio urbanizzato ed escluso dall'adozione in quanto subordinato al parere favorevole della conferenza di coplanificazione di cui all' art. 25 LR 65/2014 (non ancora espresso)
- Servizi di interesse generale
- Verde pubblico
- Verde sportivo privato
- Parcheggi pubblici
- Parcheggi privati
- Vabilità pubblica da realizzare
- Perimetro territorio urbanizzato (art. 224 LR 65/2014)
- Fascio di ambientazione/orti sociali
- Nuovo terziario commerciale
- Nuova residenza
- Nuovo Industriale artigianale
- Grafica di variazione delle notazioni del RU
- Interventi di sistemazione strada e sue pertinenze
- Realizzazione svincolo per parcheggio pubblico

**Gruppo di lavoro della Variante n.1**

Giacomo Grazi (Sindaco)  
 Michele Cortonichi (Assessore all'Urbanistica)  
 Alessandro Valinani (Responsabile Unico del procedimento e responsabile Area Tecnica)  
 Michele Piniati (Garante della Comunicazione)  
 Silvia Arnoffi (Progettista, Coordinamento generale e VAS)  
 Paola Loglisci (Collaborazione alla progettazione urbanistica)  
 Paola Loglisci e Renata Giavara (SIT, Sistema Informativo e Geografico)

