



COMUNE DI TORRITA DI SIENA
Provincia di Siena

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero	Data	Oggetto
65	31-10-2017	VARIANTE PUNTUALE A R.U. DEL COMUNE DI TORRITA DI SIENA - UTOE N. 5C - TORRITA CENTRO URBANO - ZONA INDIVIDUATA COME "T_PAV_02 PIANO ATTUATIVO VIGENTE". ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 L.R.T. N. 65/2014 E S.M.I.

L'anno **duemiladiciassette**, addi **trentuno** del mese di **Ottobre** alle ore **18:40** e seguenti, in TORRITA DI SIENA nella Sala Consiliare, in seduta pubblica – sessione straordinaria.

Riunitosi il Consiglio Comunale in prima convocazione, nei modi e termini di Legge come da relazione in atti, sono intervenuti i Signori :

		Presenti	Assenti
GRAZI GIACOMO	<i>PRESIDENTE</i>	X	
BETTI LUCA	<i>CONSIGLIERE</i>	X	
TRABALZINI ROBERTO	<i>CONSIGLIERE</i>		X
NOVEMBRI ALTERO	<i>CONSIGLIERE</i>	X	
ROSIGNOLI ELENA	<i>CONSIGLIERE</i>	X	
GIANNINI LAURA	<i>CONSIGLIERE</i>	X	
MEONI LEONARDO	<i>CONSIGLIERE</i>	X	
NISI GESSICA	<i>CONSIGLIERE</i>		X
BARTUCCELLI ALESSANDRA	<i>CONSIGLIERE</i>	X	
DAMIGELLI RODOLFO	<i>CONSIGLIERE</i>		X
VESTRI LORENZO	<i>CONSIGLIERE</i>		X
BRUNI MARIA GRAZIA	<i>CONSIGLIERE</i>		X
BRACCIALI STEFANO	<i>CONSIGLIERE</i>	X	
		8	5

Presiede il SINDACO, GIACOMO GRAZI.

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dr. MICHELE PINZUTI incaricato della redazione del verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui all'oggetto.

Il resoconto del dibattito sull'argomento di cui in oggetto, viene rinviato all'apposito verbale di seduta redatto in formato digitale, ai sensi dell'art. 18 - capoverso 4 - del Regolamento del Consiglio Comunale approvato con Delibera C.C. n. 21 del 29 maggio 2015.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Piano Strutturale del Comune di Torrita di Siena, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 28 del 26 maggio 2008 e successiva variante al Quadro Conoscitivo approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 61 del 20 dicembre 2012;

VISTO il Regolamento Urbanistico, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 2 del 31 gennaio 2013 e successiva integrazione approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 18 aprile 2013;

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n. 125 del 16.08.2016, avente per oggetto "*Variante puntuale al R.U. Del Comune di Torrita di Siena – UTOE n. 5C – Torrita Centro Urbano – Zona individuata come "T_PAV_02 – Piano Attuativo Vigente". Presa d'atto e individuazione e nomina delle figure coinvolte nel procedimento di formazione, adozione, approvazione e di Valutazione Ambientale Strategica dell'atto di Governo del Territorio*"

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n. 181 del 15.11.2016, avente per oggetto "*Variante puntuale al R.U. del Comune di Torrita di Siena – UTOE n. 5C – Torrita Centro Urbano – Zona individuata come "T_PAV_02 – Piano Attuativo Vigente". Approvazione del Documento Preliminare per la Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 22 della Legge Regionale Toscana n. 10 2010 e s.m.i.*", modificata ed integrata con delibera Giunta Comunale n. 56 del 23.03.2017;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 29.11.2016, avente ad oggetto "*Variante puntuale al R.U. Del Comune di Torrita di Siena – UTOE n. 5C – Torrita Centro Urbano – Zona individuata come "T_PAV_02 – Piano Attuativo Vigente". Avvio del procedimento urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e di verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi dell'art. 22 della L.R.T. n. 10/2010 e s.m.i.*";

VISTO che con la stessa delibera veniva dato mandato al Responsabile del Procedimento, di dare contestualmente Avvio alla procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS della variante di cui sopra, ai sensi del citato art. 22 della Legge Regionale Toscana n. 10 2010;

VISTO che il relativo Documento Preliminare di verifica di assoggettabilità alla VAS, è stato esaminato dall'Autorità competente, nominata con Delibera della Giunta Comunale n. 105/2016, nella seduta del 13 luglio 2016;

VISTO che con note prot. n. 3449 del 28.03.2017, prot. 3495 del 29.03.2017 e prot. 4721 del 02.05.2017, è stato inviato tale Documento Preliminare ai soggetti competenti in materia ambientale, ai sensi dell'art. 22 della Legge Regionale Toscana n. 10/2010 e s.m.i.;

VISTO che nei termini previsti sono pervenuti i seguenti contributi:

- ARPAT, mezzo pec prot. n. 4462 del 21.04.2017 ,
- Autorità di Bacino Fiume Arno, prot. n. 3903 del 07.04.2017;
- Regione Toscana, mezzo pec prot. 3871 del 07.04.2017;
- Terna Rete Italia, mezzo pec prot. 4224 del 18.04.2017;

- Azienda USL Toscana Sud Est, mezzo pec prot. 3818 del 06.04.2017;

VISTO che tali contributi e la relativa istruttoria d'ufficio a firma del Responsabile del Procedimento sono stati esaminati dall'Autorità Competente di cui sopra, nella seduta del 01 agosto 2017;

VISTO il relativo parere motivato di tale Autorità, reso alla data del 01 agosto 2017, di esclusione della Variante puntuale al R.U. - UTOE n. 5C in esame, dalle procedure di VAS di cui alla Legge Regionale Toscana n. 10 del 2010;

VISTO il deposito presso il Genio Civile di Arezzo degli studi geologici a corredo della suddetta variante al R.U. in esame, in data 06.06.2017;

VISTO l'esito positivo di tale deposito di cui alla nota del Genio Civile di Arezzo con numero di deposito 3566 del 13.06.2017;

VISTO il Rapporto del Garante della Comunicazione del 18 ottobre 2017, nominato con Delibera della Giunta Comunale. n. 125/2016 redatto ai sensi dell'art. 37 della Legge Regionale Toscana n. 65/2014;

VISTO il Rapporto del Responsabile del Procedimento del 18 ottobre 2017, redatto ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale Toscana n. 65/2014, con il quale viene attestata la conformità agli strumenti di pianificazione, subordinando il rilascio dei titoli abilitativi, al rispetto dei contributi pervenuti;

VISTO che la "*Variante puntuale al R.U. Del Comune di Torrita di Siena – UTOE n. 5C – Torrita Centro Urbano – Zona individuata come "T_PAV_02 – Piano Attuativo Vigente"* in esame, risulta costituita dai seguenti elaborati:

- Parere Autorità Competente;
- Certificazione del Responsabile del Procedimento;
- Rapporto del Garante dell'informazione;
- 1. Relazione Tecnico Illustrativa;
- 2. Modifica delle Norme Tecniche di Attuazione del R.U.;
- 3. Tav. 01 2K del R.U. vigente;
- 4. Tav. 01 2K del R.U. in variante;
- 5. Estratto R.U. vigente – T_PAV_02 estratto R.U. in variante - T_PAV_02/A – T_PAV_02/B;
- Fattibilità geologica Variante al R.U. locale comparto T_PAV_02 – UTOE 5C Torrita Centro Urbano;

VISTO il parere reso dalla Commissione Urbanistica nella seduta del 21.11.2016, verbale n. 02, favorevole;

VISTI i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18.8.00 n. 267 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.*";

Con la seguente votazione in forma palese:

Presenti: n. 8 Consiglieri
Favorevoli: n. 7 Consiglieri
Contrari: n. 1 Consigliere (Bracciali)
Astenuiti: n. 0 Consiglieri

DELIBERA

1) di adottare, per i motivi di cui in premessa, ai sensi dell'art. 19 della Legge Regionale Toscana n. 65/2014, la *Variante puntuale al R.U. Del Comune di Torrita di Siena – UTOE n. 5C – Torrita Centro Urbano – Zona individuata come "T_PAV_02 – Piano Attuativo Vigente"*, di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 29.11.2016 di Avvio di Procedimento, costituita dai seguenti elaborati:
DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.RO 65 DEL 31-10-2017

- Parere Autorità Competente;
- Certificazione del Responsabile del Procedimento;
- Rapporto del Garante dell'informazione;
- 1. Relazione Tecnico Illustrativa;
- 2. Modifica delle Norme Tecniche di Attuazione del R.U.;
- 3. Tav. 01 2K del R.U. vigente;
- 4. Tav. 01 2K del R.U. in variante;
- 5. Estratto R.U. vigente – T_PAV_02 estratto R.U. in variante - T_PAV_02/A – T_PAV_02/B;
- Fattibilità geologica Variante al R.U. locale comparto T_PAV_02 – UTOE 5C Torrita Centro Urbano;

2) di dare mandato all'ufficio tecnico comunale di rendere nota al pubblico l'avvenuta adozione della "variante puntuale al RU – UTOE N. 5C" tramite avviso all'albo pretorio, sul sito internet del Comune di Torrita di Siena anche nella sezione "*amministrazione trasparente*" e mediante avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (art. 19 comma 2 della L.R.T. 65/2014 s.m.i).

Infine,

Il Consiglio Comunale

con la seguente votazione in forma palese:

Presenti:	n.	8 Consiglieri
Favorevoli:	n.	7 Consiglieri
Contrari:	n.	1 Consigliere (Bracciali)
Astenuti:	n.	0 Consiglieri

d e l i b e r a

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale previa lettura, è approvato e sottoscritto:

II SINDACO
GIACOMO GRAZI

II SEGRETARIO COMUNALE
Dr. MICHELE PINZUTI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Torrita di Siena ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.