



COMUNE DI TORRITA DI SIENA

Area TECNICA

**RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE
E DELLA PARTECIPAZIONE PER LA VARIANTE PUNTUALE
AL REGOLAMENTO URBANISTICO
UTOE N. 5C TORRITA CENTRO URBANO ZONA INDIVIDUATA COME
"T_PAV_02
PIANO ATTUATIVO VIGENTE"**

Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione per la Variante Puntuale al Regolamento Urbanistico Comunale del Comune di Torrita di Siena, come nominato con Delibera della Giunta Comunale n. 105 del 05/0772016, in applicazione all'art. 37 della L.R.T. n. 65/2014 e s.m.i.;

INFORMA

Con Delibera della Giunta Comunale n. 125 del 16.08.2016, avente per oggetto "*Variante puntuale al R.U. Del Comune di Torrita di Siena – UTOE n. 5C – Torrita Centro Urbano – Zona individuata come "T_PAV_02 – Piano Attuativo Vigente". Presa d'atto e individuazione e nomina delle figure coinvolte nel procedimento di formazione, adozione, approvazione e di Valutazione Ambientale Strategica dell'atto di Governo del Territorio*", veniva stabilito di provvedere alla redazione di una variante urbanistica puntuale al RU; confermare quale Autorità Competente la Commissione Comunale per il Paesaggio; individuare quale Autorità Procedente in tema di VAS il Consiglio Comunale; individuare quale organo proponente la Giunta Comunale supportata dall'Ufficio Tecnico Comunale; nominare quale Garante della Comunicazione il Segretario Comunale; nominare quale Responsabile del Procedimento, il Responsabile dell'Area Edilizia e Urbanistica del Comune di Torrita di Siena;

Con Delibera della Giunta Comunale n. 181 del 15.11.2016, avente per oggetto "*Variante puntuale al R.U. Del Comune di Torrita di Siena – UTOE n. 5C – Torrita Centro Urbano – Zona individuata come "T_PAV_02 – Piano Attuativo Vigente". Approvazione del Documento Preliminare per la Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 22 della Legge Regionale Toscana n. 10 2010 e s.m.i.*", modificata ed integrata con delibera Giunta Comunale n. 56 del 23.03.2017, veniva stabilito di condividere ed approvare il Documento Preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS, trasmettendolo all'Autorità Procedente per gli adempimenti di competenza ai sensi dell'art. 17 comma 2 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i. e dell'art. 22 della L.R.T. 10/2010 e. s.m.i.;

Con Delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 29.11.2016, avente ad oggetto "*Variante puntuale al R.U. Del Comune di Torrita di Siena – UTOE n. 5C – Torrita Centro Urbano – Zona individuata come "T_PAV_02 – Piano Attuativo Vigente". Avvio del procedimento urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e di verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi dell'art. 22 della L.R.T. n. 10/2010 e s.m.i.*"; veniva stabilito di approvare il documento di avvio del procedimento; avviare il procedimento di formazione della variante ai sensi dell'art. 17 della L.R.T. 65/2014; dare atto che il Responsabile del Procedimento dovrà provvedere alla trasmissione della comunicazione di avvio del procedimento e relativi allegati, agli organi

pubblici individuati nel documento stesso; avviare contestualmente la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS, tenuto conto che la stessa, secondo quanto disposto dall'art. 7 comma 1bis della L.R.T. 10/2010, si intende formalmente avviata; dare mandato allo stesso Responsabile del Procedimento di provvedere contemporaneamente, ai sensi dell'art. 17 comma 2 della L.R.T. 65/2014, alla trasmissione del Documento Preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS all'Autorità Competente in materia di VAS ai fini dell'inizio delle consultazioni ai sensi dell'art. 22 della L.R.T. 10/2010;

Che in data 28 MARZO 2017 con prot. 3449 l'avvio del procedimento di cui sopra è stato sottoposto ai pareri dei seguenti soggetti ai fini dell'art. 17 della L.R.T. 65/2014 e di assoggettabilità alla VAS ai sensi dell'art. 22 della L.R.T. 10/2010 e s.m.i.:

Regione Toscana Direzione Generale delle Politiche Territoriali e Ambientali e per la Mobilità Settore Valutazione Ambientale Strategica;

Regione Toscana Ufficio del Genio Civile di Siena, Grosseto e Arezzo;

Direzione Generale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana;

Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana;

Provincia di Siena Settore Assetto del Territorio;

Ufficio Regionale per la Tutela delle Acque e del Territorio (U.R.T.A.T.) Area Vasta Firenze, Pistoia, Prato e Arezzo;

Unione dei Comuni della Val di Chia Senese;

Autorità di Bacino del Fiume Arno;

Autorità Idrica Toscana;

ATO 8 Rifiuti Urbani Siena;

Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale (A.R.P.A.T.) Siena

Nuove Acque S.p.a.;

Enel S.p.a.;

Terna S.p.a.;

Telecom S.p.a.;

Consorzio Terre Cablate;

Estra S.p.a.;

Agenzia Provinciale per l'Energia, l'Ambiente e lo Sviluppo Locale (APEA) Siena

U.S.L. 7 Zona Val di Chiana Senese;

Dott. Agr. Monica Giannetti;

Dott. Geol. Jacopo della Fazia;

Arch. Umberto Monachini;

Che sono pervenuti all'Autorità Procedente i seguenti contributi:

- ARPAT, mezzo pec prot. n. 4462 del 21.04.2017,
- Autorità di Bacino Fiume Arno, prot. n. 3903 del 07.04.2017;
- Regione Toscana, mezzo pec prot. 3871 del 07.04.2017;
- Terna Rete Italia, mezzo pec prot. 4224 del 18.04.2017;
- Azienda USL Toscana Sud Est, mezzo pec prot. 3818 del 06.04.2017;

ATTIVITA' DI INFORMAZIONE PARTECIPAZIONE EFFETTUATA

L'attività informativa in merito al procedimento di formazione della Variante Puntuale al Regolamento Urbanistico Comunale in oggetto, al fine di consentire la partecipazione e l'accessibilità, proseguirà:

- Mediante la pubblicazione sul sito del Comune di Torrita di Siena delle Delibere citate;
- Mediante comunicazione del Garante della Comunicazione Dott. Michele Pinzuti (e-mail: m.pinzuti@comune.torrita.siena.it).

L'Ufficio del Garante dell'Informazione e della Partecipazione sarà a disposizione della cittadinanza e di tutti i soggetti coinvolti previo appuntamento (tel. 0577.688205).

Il processo partecipativo continuerà con la pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avvenuta adozione della Variante Puntuale, con il deposito dello strumento di pianificazione adottato presso l'Amministrazione Comunale e con la pubblicazione dello stesso all'Albo on line del Comune.

Chiunque potrà prenderne visione e presentare le osservazioni che ritiene opportune entro 60 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione.

Della pubblicazione del presente Rapporto, dovrà essere data comunicazione al Garante Regionale dell'informazione e della partecipazione di cui all'art. 39 della L.R. 65 / 2014.

Il Garante dell'Informazione e della
Partecipazione

F.to Dott. Michele Pinzuti