Tavola RU VAR.2 1a **Disciplina del territorio**
Scala 1:2.000

Gennaio 2019

Adozione Delibera C.C. n. ..... del.....
Approvazione Delibera C.C. n. ..... del.....

Firmato digitalmente da
Silvia ARNOFI
C.N.: Arnofi Silvia
O.N.: Ordine Ingegneri Provincia di Siena

Legenda

- Confine comunale
- Perimetro UTOE
- Perimetro territorio urbanizzato (art. 224 LR 65/14)

Sistemi funzionali/Subsistemi insediativi

- Subsistema insediativo storico
- Subsistema insediativo ad assetto consolidato
- Subsistema insediativo ad assetto lineare di frangia
- Subsistema ad impianto singolare
- Subsistema produttivo

Elementi di valore storico artistico e paesaggistico

- Edifici schedati
- Area di pertinenza BSA (PTCP)
- Pertinenze degli edifici schedati

Altri elementi del Piano

- Ambito delle doline
- Vincolo cimiteriale
- Aree sottoposte a procedura di esproprio
- Completamento strada provinciale da realizzare

La città pubblica

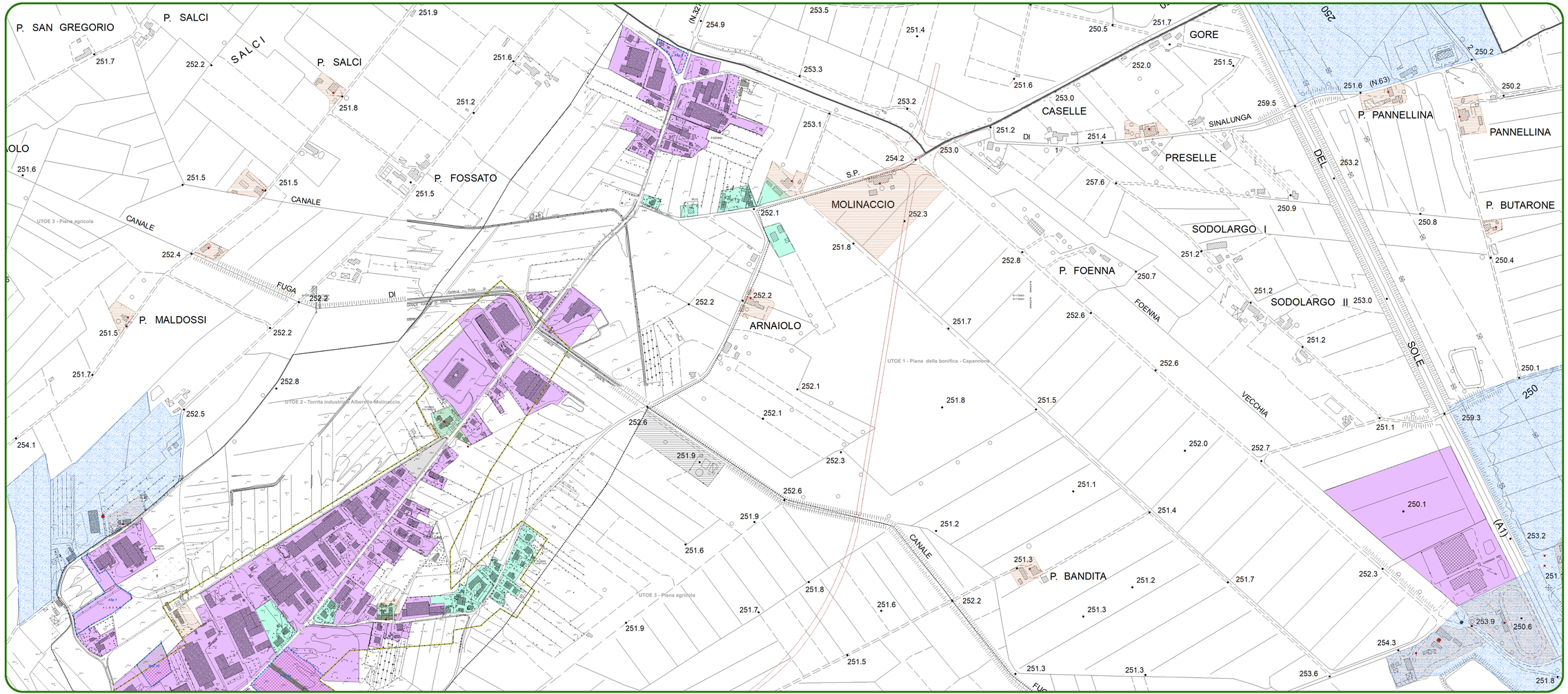
- Servizi istruzione di base esistenti
- Servizi di interesse generale esistenti
  - PZ= Piazza esistente
  - T= Servizi cultura o spettacolo esistenti
  - H= Servizi ospedalieri e sanitari esistenti
  - C= Servizi per il culto esistenti
  - P= Servizi postali esistenti
  - Sim Servizi pubblica amministrazione esistenti
  - Sp= Servizi sportivi esistenti
- Servizi di interesse generale da realizzare
- Verde pubblico esistente
- Verde pubblico da realizzare
- Verde pubblico sportivo esistente
- Verde pubblico sportivo da realizzare
- Parcheggi pubblici esistenti
- Parcheggi pubblici da realizzare
- Attrezzature tecnologiche esistenti
- Cimitero esistente

Variante n.1 al RU

- Interventi della Variante n.1 al RU
- Interventi di sistemazione strada e sue pertinenze
- Realizzazione svincolo per parcheggio pubblico

Interventi della Variante n.2 al RU

- Piani attuativi (PA)
- Interventi Variante n.2:
  - PUC: Progetti Unitari Convenzionati
  - CR: Completamento del tessuto edilizio residenziale
  - ASr: Interventi di ampliamento e sostituzione edilizia edifici residenziali
  - ASp: Interventi di ampliamento e sostituzione edilizia edifici produttivi
- Viabilità pubblica da acquisire
- Residenziale privato da realizzare
- Industriale artigianale da realizzare
- Terziario commerciale da realizzare
- Servizi privati
- Parcheggio privato
- Verde privato



Gruppo di lavoro

Giacomo Grazi (Sindaco) - Michele Cortonicchi (Assessore all'Urbanistica)
Alessandro Valtriani (RUP e responsabile Area Tecnica) - Alessandra Ciacci (Garante della Comunicazione)
Silvia Arnofi (Progettista, Coordinamento generale e VAS)
Nella Lucchesi (Collaboratrice alla progettazione urbanistica, SIT Sistema Informativo e Geografico)
Francesco Bianciardi (Collaboratore alla progettazione urbanistica e applicate Sviluppo Sostenibile (Quadri conoscitivi VAS)
Federico Bugelli (Geologo) – Romo Chiarini, Luigi Bigazzi e Alessandro Berni (Chiarini Associati - Ingegneria Civile e Ambientale, Idrologia e Idraulica) - Renata Gavara (Editing)