



RU05 Disciplina del territorio
Le aree urbane: Foenna
 Scala 1:2.000
 Firmato digitalmente da **Silvia ARNOFI**
 O = Ordine degli Architetti IPIC di Roma e provincia/80053110583
 C = IT
 Adozione D.C.C. n.77 del 30/12/2016
 Approvazione D.C.C. n. del
 Ottobre 2017

Legenda del RU 2013
Sistema funzionale / Subsystemi insediativi
 Subsistema ad impianto singolo
 Subsistema insediativo ad assetto lineare di frangia
 Subsistema insediativo ad assetto consolidato
 Subsistema insediativo storico
 Subsistema produttivo
 Mobilità

Zone territoriali omogenee - D.M. 1444/68
 A Zone A - parti del territorio interessate da agglomerati urbani che rivestono carattere storico, artistico o particolare pregio ambientale
 B Zone B - parti del territorio totalmente o parzialmente edificate, diverse dalle Zone A
 C Zone C - parti del territorio destinate a nuovi complessi insediativi
 D Zone D - parti del territorio destinate a insediamenti per impianti industriali o ad essi assimilati
 E Zone E - parti del territorio destinate ad usi agricoli
 F Zone F - parti del territorio destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale

Destinazioni d'uso
 Servizi di uso pubblico (S)
 Sg Servizi di interesse generale
 Ss Servizi sportivi
 Sc Servizi per il culto
 Sd Servizi istruzione di base
 Ssa S. di pubblica amministrazione
 Sst Servizi tecnologici
 Ssc Servizi cimiteriali
 Ssp Servizi postali
 Sscv S. cultura o spettacolo
 Sss Servizi ospedalieri e sanitari
 Attività produttive e terziarie
 Ia Industriale artigianale
 Tc Terziario commerciale
 Spazi scoperti
 vc verde connettivo
 vp verde pubblico
 Pr destinazioni d'uso di progetto
 Td Terziario direzionale
 Tm Terziario mobilità
 Tr Terziario ricettivo
 vs verde sportivo
 vr verde privato
 pp parcheggi pubblici
 pz piazza
 Es destinazioni d'uso esistenti

Tipi di intervento
 Edificio schedato
 Risanamento conservativo
 Restauro edilizio
 Ristrutturazione edilizia 1
 Ristrutturazione edilizia 1 con aggiunta volumetrica
 R2 Ristrutturazione edilizia 2
 R2_av Ristrutturazione edilizia 2 con aggiunta volumetrica
 R3 Ristrutturazione edilizia 3
 Nuova edificazione

Attuazione del piano
 Interventi diretti convenzionati
 Piani Attuativi
 Piani Attuativi Vigenti
Elementi di valore storico-artistico e paesaggistico
 Edifici schedati
 Pertinenze degli edifici schedati
 Aree di pertinenza BSA (PTCP)

Altri elementi del piano
 Limite del centro urbano
 Vincolo cimiteriale
 Ambito delle doline
 Aree sottoposte a procedura di esproprio
 Aree di compensazione per il miglioramento delle criticità idrauliche della zona

Legenda Variante n.1 al RU
 Interventi della Variante n.1 al RU
 Servizi di interesse generale
 Verde pubblico
 Verde sportivo privato
 Verde privato
 Parcheggi pubblici
 Parcheggi privati
 Viabilità pubblica da realizzare
 Perimetro territorio urbanizzato (art. 224 LR 65/2014)
 Fascia di ambientazione/ orti sociali
 Nuovo terziario commerciale
 Nuova residenza
 Nuovo Industriale artigianale
 Grafica di variazione delle notazioni del RU
 Interventi di sistemazione strada e sue pertinenze
 Realizzazione svincolo per parcheggio pubblico
 Aggiornamento perimetri subsistema produttivo

Gruppo di lavoro della Variante n.1
 Giacomo Grazi (Sindaco)
 Michele Cortonichi (Assessore all'Urbanistica)
 Alessandro Valeriani (Responsabile Unico del procedimento e responsabile Area Tecnica)
 Michele Pisuati (Garante della Comunicazione)
 Silvia Arnofi (Progettista, Coordinamento generale e VAS)
 Paola Loggisci (Collaborazione alla progettazione urbanistica)
 Paola Loggisci e Renata Giavara (SIT, Sistema Informativo e Geografico)

