



**COMUNE DI TORRITA DI SIENA**  
Provincia di Siena

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Numero	Data	Oggetto
88	29-12-2017	<b>IMPOSTA DI SOGGIORNO - ISTITUZIONE - REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO - APPROVAZIONE</b>

L'anno **duemiladiciassette**, addì **ventinove** del mese di **Dicembre** alle ore **19:09** e seguenti, in TORRITA DI SIENA nella Sala Consiliare, in seduta pubblica – sessione ordinaria.  
Riunitosi il Consiglio Comunale in prima convocazione, nei modi e termini di Legge come da relazione in atti, sono intervenuti i Signori :

		Presenti	Assenti
GRAZI GIACOMO	<i>PRESIDENTE</i>	X	
BETTI LUCA	<i>CONSIGLIERE</i>	X	
TRABALZINI ROBERTO	<i>CONSIGLIERE</i>	X	
NOVEMBRI ALTERO	<i>CONSIGLIERE</i>	X	
ROSIGNOLI ELENA	<i>CONSIGLIERE</i>	X	
GIANNINI LAURA	<i>CONSIGLIERE</i>	X	
MEONI LEONARDO	<i>CONSIGLIERE</i>		X
NISI GESSICA	<i>CONSIGLIERE</i>	X	
BARTUCCELLI ALESSANDRA	<i>CONSIGLIERE</i>		X
DAMIGELLI RODOLFO	<i>CONSIGLIERE</i>	X	
VESTRI LORENZO	<i>CONSIGLIERE</i>	X	
BRUNI MARIA GRAZIA	<i>CONSIGLIERE</i>		X
BRACCIALI STEFANO	<i>CONSIGLIERE</i>	X	
		10	3

Presiede il SINDACO, GIACOMO GRAZI.

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dr. MICHELE PINZUTI incaricato della redazione del verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui all'oggetto.

*Il resoconto del dibattito sull'argomento di cui in oggetto, viene rinviato all'apposito verbale di seduta redatto in formato digitale, ai sensi dell'art. 18 - capoverso 4 - del Regolamento del Consiglio Comunale approvato con Delibera C.C. n. 21 del 29 maggio 2015.*

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE:

l'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, «Disposizioni in materia di federalismo municipale», ha:

- introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;
- previsto che il gettito derivante dall'imposta di soggiorno sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;
  - disposto, altresì, che con regolamento nazionale da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, sia dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta, in conformità della quale i Comuni, con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo.

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 58 del 27.9.2011 con la quale si stabiliscono le procedure per la definizione dell'elenco delle località turistiche e delle città d'arte ai fini dell'applicazione dell'imposta di soggiorno, ed in particolare si dà mandato alla Giunta regionale di procedere alla costituzione e all'aggiornamento di tale elenco indicando come requisito necessario ai fini dell'istituzione, da parte del comune richiedente. Dell'OTD (Osservatorio Turistico di Destinazione) di cui al progetto speciale Toscana Turistica Competitiva approvato dalla Giunta Regionale;

RICHIAMATO il decreto dirigenziale della Regione Toscana n. 16963 del 16.11.2017 con il quale il Comune di Torrita di Siena è stato inserito nell'elenco regionale delle località turistiche e città d'arte e risulta iscritto al n. 85 del suddetto elenco;

RICORDATO che, a seguito della Legge Regionale 18.3.2016 n. 25 (riordino delle funzioni provinciali in materia di turismo in attuazione della L.R. 22/2015) si è proceduto a stipulare la convenzione per la funzione di accoglienza e informazione relativa all'offerta turistica a carattere sovracomunale con Toscana Promozione Turistica in data 7.12.2016 e a costituire l'Osservatorio Turistico di Destinazione di area Valdichiana OTD;

VISTO il Decreto Legge 24.4.2017 n. 50, convertito con Legge 21 giugno 2017 n. 96, recante: «Disposizioni urgenti in materia finanziaria, iniziative a favore degli enti territoriali, ulteriori interventi per le zone colpite da eventi sismici e misure per lo sviluppo»

VISTO altresì l'art. 4 comma 7 del citato D.L. 50/2017 convertito con Legge 96/2017 il quale dispone che ...."a decorrere dall'anno 2017 gli enti che hanno facoltà di applicare l'imposta di soggiorno ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. 14.3.2011 n. 23 e il contributo di soggiorno di cui all'art. 14 comma 16 lettera e) del D.L. 31.5.2010 n. 78 convertito, con modificazioni, dalla Legge 30.7.2010 n. 122, possono, in deroga all'art. 1, comma 26, della Legge 28.12.2015 n. 208 e all'articolo 1 comma 169 della Legge 27.12.2006 n. 296, istituire o rimodulare l'imposta

di soggiorno e il contributo di soggiorno medesimi”...;

CONSIDERATO che il Comune di Torrita di Siena, a seguito della riduzione dei trasferimenti statali, ed in considerazione del persistente blocco della leva fiscale, non sarebbe in grado di mantenere i livelli di manutenzione della città e l'erogazione dei servizi sinora garantiti, in materia di turismo, di beni culturali, ambientali e di servizi pubblici locali e che pertanto, si rende necessario istituire l'imposta di soggiorno tenuto conto delle finalità specifiche di destinazione previste dalla normativa;

CONSIDERATO che per poter incentivare e, comunque, almeno mantenere costante negli anni sul territorio la presenza turistica, occorre investire in tale ambito, migliorando ed offrendo adeguati servizi pubblici ed idonei interventi per la conservazione ed il miglioramento del patrimonio artistico ed ambientale e per la organizzazione e realizzazione di eventi culturali, e, conseguentemente un costante impegno di risorse finanziarie;

RITENUTO, pertanto, sentite ed informate anche le associazioni maggiormente rappresentative di categoria dei titolari delle strutture ricettive, di istituire l'imposta di soggiorno prevista dall'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, fissandone la decorrenza dal 1 marzo 2018, ai sensi dell'art. 3, comma 2 della legge 27 luglio 2000, n. 2012, il quale dispone che le disposizioni tributarie non possono prevedere adempimenti a carico dei contribuenti la cui scadenza sia fissata anteriormente al sessantesimo giorno dalla data della loro entrata in vigore o dell'adozione dei provvedimenti di attuazione in esse espressamente previsti.

Su proposta della Giunta;

VISTO che la presente proposta di deliberazione è stata esaminata in data 20 dicembre 2017 dalla Commissione Consiliare Bilancio come risulta dal verbale trattenuto agli atti d'Ufficio;

VISTO lo schema di regolamento predisposto e allegato al presente atto come parte integrante;

VISTO l'art. 1 comma 162, della Legge 27.12.2006 n. 296, disciplinante l'attività di accertamento sui tributi locali, che individua titolare il funzionario responsabile della gestione dell'imposta, designato dall'Ente;

VISTA la Legge Regionale Toscana n. 86 del 20.12.2016 Testo Unico del sistema turistico regionale” pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 57 parte prima del 28.12.2016; che disciplina il sistema organizzativo del turismo della Regione Toscana, le strutture turistico ricettive, le imprese e le professioni del turismo;

VISTO il Regolamento Regionale di attuazione del Testo Unico delle Leggi Regionali in materia di Turismo testo coordinato DPGR 23.4.2001 n. 18/R e DPGR 7.8.2007 n. 45/R e dato atto che non è stato ancora emanato il Regolamento regionale di attuazione del nuovo testo unico del sistema turistico regionale;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL”;

Con la seguente votazione in forma palese, resa per alzata di mano:

Presenti: n. 10 Consiglieri  
Favorevoli: n. 9 Consiglieri  
Contrari: n. 1 Consigliere (Bracciali)  
Astenuiti: n. 0 Consiglieri

## **DELIBERA**

1. di istituire, ai sensi dell'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e per quanto disposto dall'art. 4, comma 7, del DI 24 aprile 2017, n. 50, nel Comune di Torrita di Siena l'imposta di soggiorno e di applicarla secondo le modalità, i termini e la misura stabiliti dall'allegato Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno;
2. di approvare pertanto il Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno allegato parte integrante della presente deliberazione;
3. di dare atto che il Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno si applicherà a partire dal 1 marzo 2018 ovvero dal sessantunesimo giorno successivo alla data di esecutività della presente deliberazione;
4. di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del DI n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n.446 del 1997.

Successivamente,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con la seguente votazione in forma palese, resa per alzata di mano:

Presenti: n. 10 Consiglieri  
Favorevoli: n. 9 Consiglieri  
Contrari: n. 1 Consigliere (Bracciali)  
Astenuti: n. 0 Consiglieri

## **DELIBERA**

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000 considerato che dal sessantunesimo giorno successivo alla data di esecutività della presente deliberazione sarà possibile applicare l'imposta di soggiorno.

Il presente verbale previa lettura, è approvato e sottoscritto:

**II SINDACO**  
**GIACOMO GRAZI**

**II SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dr. MICHELE PINZUTI**

---

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Torrita di Siena ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.